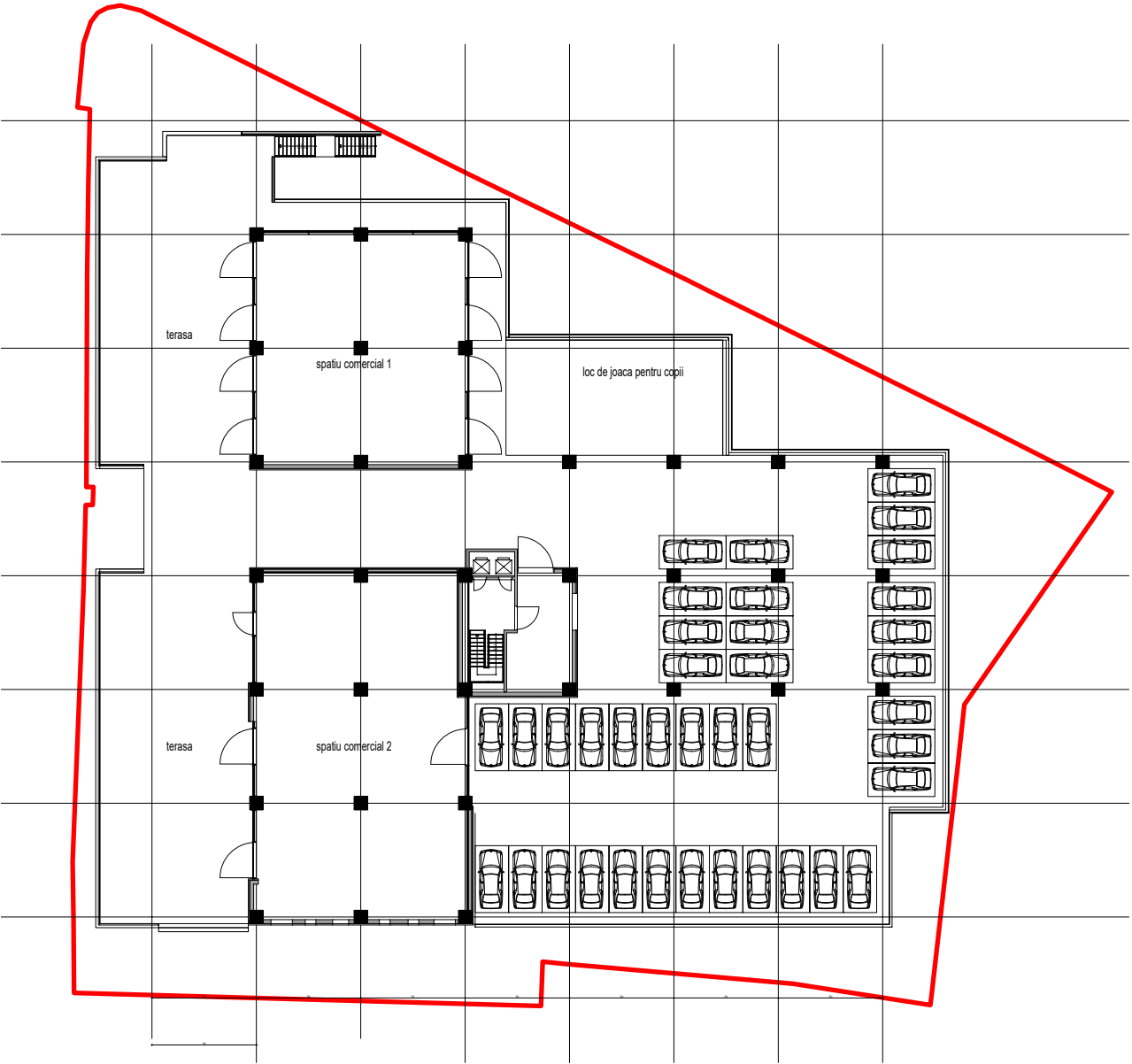


SECTIUNE LONGITUDINALA STR. GENERAL PRAPORGESCU
(FATADA STRADALA)



PARCARE SUB DALA URBANA =117 locuri
PLAN DEMISOL SC.1:500



PARCARE PE DALA URBANA =38locuri
PLAN PARTER SC.1:500

- 1.CALCULUL NUMARULUI LOCURILOR DE PARCARE:
-pentru locuire (un loc /Ap.)=130 apartamente=130 locuri de parcare
-pentru spatii comerciale(un loc/40,00mp)=800mp=20 locuri de parcare
TOTAL: 150 LOCURI DE PARCARE+5 PENTRU VIZITATORI
- 2.CALCULUL SUPRAFETEI DE SPATIU VERDE:
-pentru locuire (2,00mp/loc)=130 apartamentex3loc.=390locuitorix2,00mp=780mp
-pentru spatii comerciale(2-5%din suprafata teren)=78mp
TOTAL: S=858,00mp suprafata spatii verzi
3. LOC DE JOACA PENTRU COPII S=132,60mp

POSSIBILA MOBILARE URBANA -PARTIURI

VERIFICATOR/EXPERT					
ASSAD ARHITECTURA DESIGN		S.C. ASSAD S.R.L. BUCURESTI, TEL 0722225811 CUI RO18404761, 340/12688/01-10-2020	BENEFICIAR: OLANESTI RIVIERA SA ADRESA: Strada Bailor, nr. 10, Baile Olanesti, jud. Valcea DENUMIRE PROIECT: CONSTRUIRE IMOBIL FUNCTIUNI MIXTE SERVICII SI LOCUIRE AMPLASAMENT: Str. General Praporgescu, Nr. 4, Mun. Rm. Valcea, Jud. Valcea	PROIECT NR.: 2022-027	FAZA: PLAN URBANISTIC ZONAL
SEF PROIECT	ARHITECT ION GHICA	SCARA: 1:500			
PROIECTAT	ARHITECT FLORINA CHITICARIU	DATA: 1-2024			
DESENAT	ARHITECT FLORINA CHITICARIU				PLANSA NR.: A06